



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2024

№ 815

г.Лабинск

О внесении изменения в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 1 февраля 2022 года № 90 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

Учитывая индекс потребительских цен на товары и услуги по Краснодарскому краю за 2002-2023 годы по данным Росстата, в целях реализации статей 12, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменение в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 1 февраля 2022 года № 90 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», изложив приложение 1 к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Установить на 2024 год предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным индексу потребительских цен на товары и услуги по Краснодарскому краю за 2002-2023 годы в размере 9 %.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 11 января 2023 года № 4 «О внесении изменения в постановление администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 1 февраля 2022 года № 90 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для

собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

4. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Прокопенко В.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания

Глава администрации
Лабинского городского поселения



С.В. Шеремет

Приложение
к постановлению администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района
от 29.07.2024 № 815

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района
от 01.02.2022 № 90
(в редакции
постановления администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района
от 29.07.2024 № 815

РАЗМЕР

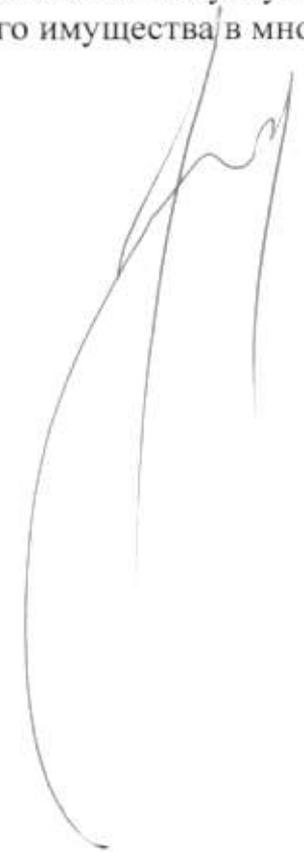
платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади жилых и нежилых помещений в месяц, руб.
1	2	3
	Содержание жилого помещения, в т.ч.:	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	5,5
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,9
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	5,5
4	Текущий ремонт общего имущества для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных	3,3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади жилых и нежилых помещений в месяц, руб.
1	2	3
	показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества, подготовка к сезонной эксплуатации	
5	Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	7,9
6	Управление многоквартирным домом	1,8

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме формируется с учетом комплекса предоставляемых услуг (выполняемых работ), указанных в пунктах 1-6, состава общего имущества в многоквартирном доме.»

Заместитель главы администрации
Лабинского городского поселения



В.А. Прокопенко