



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2021

№ 435

г.Лабинск

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление Тамбиевой Марии Юрьевны, Красова Федора Владимировича, Стасенко Светланы Викторовны, Южной Юлии Юрьевны, Бугрий Руслана Игоревича, Бугрий Валерии Руслановны, Бугрий Льва Руслановича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года № 246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 20 мая 2021 года № 132/39), подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 30 июля 2021 года в 15.00 часов по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1.1) «Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок» земельного участка, площадью 2566,0 кв. метров, с кадастровым номером 23:46:0103008:398, по адресу: г. Лабинск, Северная промзона, на вид использования «Магазины [4.4]»;

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

2.1) на земельном участке «Под строительство индивидуального жилого дома», площадью 592,0 кв. метра, с кадастровым номером 23:46:0401006:738, по адресу: г. Лабинск, ул. Некрасова, 84, на расстоянии 1,5 м от красной линии ул. Репина, в связи с реконструкцией жилого дома;

2.2) на земельном участке «Для ведения садоводства», площадью 1113,92 кв. метров, с кадастровым номером 23:46:0101008:256, по адресу: г. Лабинск, с/т «Химик», ул. Речная, 627, на расстоянии 2,25 м от границы

земельного участка ул. Речная, 628, на расстоянии 2,5 м от красной линии ул. Речная, на расстоянии 1,0 м от границы земельного участка с правой стороны, в связи с реконструкцией садового дома;

2.3) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 795,95 кв. метров, с кадастровым номером 23:46:0401014:10, по адресу: г. Лабинск, ул. Некрасова, 69, на расстоянии 0,7 м от границы земельного участка ул. Некрасова, 71, на расстоянии 1,2 м от границы земельного участка ул. Некрасова, 67, в связи с реконструкцией жилого дома.

2. Определить место проведения публичных слушаний: г. Лабинск, ул. Красная, д. 48, зал заседаний.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

4. Управлению муниципального имущества, архитектуры и земельных отношений администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Муллагареева С.В.) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

5. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, и подготовке заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

6. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Лицам, заинтересованным в предоставлении разрешения, опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Сиротина А.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Лабинского городского поселения



А.В. Переходько