



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.02.2022

№ 159

г.Лабинск

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района**

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Лабинского городского поселения Лабинского района, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 38 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района (далее – проект внесения изменений в Правила).

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила (приложение 1).

3. Утвердить Порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила (далее – Комиссия) (приложение 2).

4. Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила (Сиротин А.Н.) обеспечить:

1) организацию работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила;

2) прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила;

3) проверку проекта внесения изменений в Правила.

5. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Сиротина А.Н.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Лабинского городского поселения



С.В. Шерemet

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Лабинского городского поселения  
Лабинского района

от 14.02.2022 № 159

ПОРЯДОК и СРОКИ  
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения  
Лабинского района

№ п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ
1	2	3
1	Разработка проекта внесения изменений в Правила	В соответствии с муниципальным контрактом
2	Проверка проекта внесения изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования	Не более 10 дней со дня получения проекта
3	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила главе Лабинского городского поселения или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, на доработку	По окончании проверки
4	Устранение замечаний (при наличии)	Не более 10 рабочих дней
5	Проверка работ по устранению замечаний	Не более 5 рабочих дней
6	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила главе Лабинского городского поселения Лабинского района	По окончании проверки
7	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила	В течение 10 дней со дня получения проекта
8	Опубликование решения о проведении публичных слушаний	В течение 5 дней с даты принятия решения
9	Опубликование (обнародование) проекта внесения изменений в Правила	Одновременно с решением о проведении публичных слушаний

1	2	3
10	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний	Не менее одного месяца и не более трех
11	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	Не более 5 дней со дня проведения слушаний
12	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний и размещение его на сайте администрации поселения в сети «Интернет»	В течение 5 дней со дня утверждения заключения
13	Представление проекта внесения изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний главе Лабинского городского поселения Лабинского района	В течение 10 дней со дня утверждения заключения
14	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний в Совет Лабинского городского поселения Лабинского района	В течение 10 дней после представления проекта
15	Рассмотрение и утверждение проекта внесения изменений в Правила на заседании Совета Лабинского городского поселения Лабинского района	По плану работы Совета Лабинского городского поселения или по согласованию с ним
16	Опубликование решения Совета внесения изменений в Правила и размещение его на сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района в сети «Интернет»	В течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в Правила

Заместитель главы администрации  
Лабинского городского поселения



А.Н. Сиротин

## Приложение 2

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Лабинского городского поселения  
Лабинского района

от 14.02.2022 № 159

### ПОРЯДОК

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района

1. Предложения заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района направляются в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила (далее – Комиссия) и рассматриваются ею в соответствии с настоящим Порядком.
2. Внесенные предложения регистрируются секретарем Комиссии.
3. В предложениях, вносимых физическими лицами, должны быть указаны фамилия, имя, отчество, год рождения, место регистрации, личная подпись гражданина; вносимых юридическими лицами - полное наименование юридического лица, его место нахождения (по месту регистрации), подпись лица, имеющего право действовать от имени юридического лица.
4. Предложения должны:
  - 4.1. Соответствовать Конституции Российской Федерации, Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительному кодексу Российской Федерации, федеральному законодательству, законодательству Краснодарского края.
  - 4.2. Обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.
5. Не подлежат рассмотрению:
  - 5.1. Анонимные предложения.
  - 5.2. Предложения, не относящиеся к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.
  - 5.3. Неразборчиво написанные предложения.
  - 5.4. Предложения, в которых содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения.
6. Предложения, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

7. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений Комиссия составляет заключение.

8. Заключение Комиссии на внесенные предложения должно содержать следующие положения:

8.1. Общее количество поступивших предложений.

8.2. Количество поступивших предложений, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения.

8.3. Отклоненные предложения ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

8.4. Предложения, рекомендуемые Комиссией к отклонению.

8.5. Предложения, рекомендуемые Комиссией для внесения в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

9. Итоги рассмотрения поступивших предложений отражаются в заключении Комиссии.

10. Итоги рассмотрения поступивших предложений с обязательным содержанием принятых (включенных в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района) предложений подлежат включению в протокол публичных слушаний.

Заместитель главы администрации  
Лабинского городского поселения



А.Н. Сиротин