



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛАБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.02.2026

№ 125

г.Лабинск

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края»**

Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АПСК-ИНВЕСТ», согласно постановлению администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края от 27 января 2025 года № 60 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края», разработана документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края, в отношении которой, согласно постановлению администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края от 23 декабря 2025 года № 1769 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории

(проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края», были проведены публичные слушания, результаты которых утверждены постановлением от 5 февраля 2026 года № 114 «Об отклонении и направлении на доработку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского района Краснодарского края».

В связи с тем, что в настоящее время указанная проектная документация доработана с учетом замечаний департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (письма от 21 января 2026 года № 71-05.3-02-320/26, от 17 декабря 2025 года № 71-01-10-10600/25 (вх. от 23 января 2026 года № 40-166)), на основании протокола № 1 и заключения о результатах публичных слушаний от 21 января 2026 года, в целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного, с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края» с 6 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года, в том числе собрания участников публичных слушаний 25 февраля 2026 года в 10:30 часов, по адресу: г. Лабинск, ул. Красная, 48, зал заседаний.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края обеспечить оповещение населения, организацию и проведение публичных слушаний, в том числе, подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению муниципального имущества, архитектуры и земельных отношений администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края (Муллагареева С.В.):

1) подготовить проект постановления администрации Лабинского

городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного, с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края»;

2) разместить проект постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Артиллерийская, Богдана Хмельницкого, Энгельса, Демьяна Бедного с целью строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Артиллерийская, 60 в городе Лабинске Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края» на официальном сайте администрации не ранее чем через семь дней со дня размещения оповещения о начале публичных слушаний.

4. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского муниципального района Краснодарского края Прокопенко В.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Лабинского городского поселения



С.В. Шеремет